



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-134/2022-33

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE ZAGREB, Regionalni centar Osijek, L. Jagera 3, OIB 85821130368 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom EUROGLOBALE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Osijek, Marjanska ulica 8A, MBS 080666262, OIB 14333564439, 4. srpanj 2022.

r i j e š i o j e

I OTVARA se stečajni postupak nad dužnikom: EUROGLOBALE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Osijek, Marjanska ulica 8A, MBS 080666262, OIB 14333564439.

II Za stečajnog upravitelja imenuje se Mladen Beljo, Vinkovci, A. Mihanovića 1, OIB: 76591147167 automatskom dodjelom – promjenom uloge.

III ZAKLJUČUJE se stečajni postupak nad dužnikom EUROGLOBALE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Osijek, Marjanska ulica 8A, MBS 080666262, OIB 14333564439, jer stečajna masa nije dovoljna ni za namirenje troškova postupka.

IV Nalaže se stečajnom upravitelju u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja dostavi u spis pisano očitovanje o načinu i mjestu arhiviranja arhivske građe stečajnog dužnika, kao i dokaz o obavijesti nadležnog državnog arhiva o istom, a sve sukladno Zakonu o arhivskom gradivu i arhivama (NN 61/18 i 98/19).

V Ovo rješenje objaviti će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a nakon pravomoćnosti dostaviti sudskom registru radi brisanja dužnika iz sudskog registra.

Obrazloženje

1. Dana 8.03.2022. zaprimljen je na ovom sudu prijedlog FINE Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/22-01/04 Ur. broj 04-06-22-1263 od 8.03.2022. godine, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom EUROGLOBALE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Osijek, Marjanska ulica 8A, MBS 080666262, OIB 14333564439, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

2. U prijedlogu je navela da na dan 7.03.2022. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 734.268,38 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima 2 zaposlena radnika.

3. Dostavlja popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 7.03.2022., te navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjena novčana sredstva na dan 7.03.2022.

4. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnoga prijedloga temeljem odredbe čl. 110. st. 1. SZ, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka kako bi se prvenstveno utvrdilo da li se mogu ostvariti ciljevi stečajnog postupka (čl. 2. st. 2. SZ), imenovao privremenog stečajnog upravitelja (čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a), odredio mu dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st. 1. SZ-a).

5. U određenom mu roku privremeni stečajni upravitelj dostavio je svoje pisano izvješće od 9.04.2022. koje se nalazi u spisu na listu 43-52 u kojem navodi da je stupio u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika (dalje: direktor), te mu je zatražena dokumentacija dostavljena putem knjigovodstvenog servisa u dogovorenom roku.

6. Uvidom u portal Poslovna.hr privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da je sadašnja odgovorna osoba povezana kroz vlasništvo ili upravu s 10 pravnih osoba. Od tih 10 društava, 6 ih je neaktivno (od tih 6 je nad 5 društava proveden i zaključen stečajni postupak) a ostala 4 aktivna društva s kojima je sadašnja odgovorna osoba povezana imaju blokirane račune (Tomdenka d.o.o., MIT KONZULTACIJE d.o.o., NOVA ALTERNATIVA j.d.o.o. i EUROGLOBALE d.o.o.). Nad društvima Tomdenka d.o.o., MIT KONZULTACIJE d.o.o. i EUROGLOBALE d.o.o. je pokrenut prethodni postupak.

7. Dužnik je obavljao ugostiteljsku djelatnost u 3 restorana, 2 u Zagrebu i jedan na moru. Restorani su bili u nekretninama koje je dužnik zakupio. Svi su ugovori otkazani. Dužnik više ne obavlja gospodarsku djelatnost i odjavio je sve radnike.

8. Dužnik je javno objavio financijska izvješća za 2020. godinu.

9. Stanje imovine dužnika prema dostavljenoj bilanci stanja na dan 31.12.2021. je slijedeće:

BILANCA

stanje na dan 31.12.2021.

Obrazac
POD-
BIL

Obveznik: 14333564439; EUROGLOBALE d.o.o.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		2.811.947	0
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		2.811.947	0
2. Građevinski objekti	012		1.330.500	
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		1.481.447	
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		365.040	9.987
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		211.448	0
1. Sirovine i materijal	039		211.448	
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		103.906	9.987
3. Potraživanja od kupaca	049		101.905	

5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		2.001	9.987
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		49.686	
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		3.176.987	9.987
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			

10. Direktor je putem knjigovodstvenog servisa dostavio GFI za 2021.g. i bruto bilancu sa stanjem na dan 31.12.2021. iz koje proizlazi da dužnik nema dugotrajne imovine, a kratkotrajna imovina vidljiva je u iznosu od 9.987 kn i odnosi se na potraživanja od države i drugih institucija.

11. Iz potvrde Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Osijek, proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti predmetnog suda.

12. Iz uvjerenja DGU proizlazi da dužnik nije upisan u katastarski operat.

13. Iz uvjerenja STP „AK VINKOVCI“ proizlazi da prema njihovoj službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila dužnik na dan 29.03.2022. nije evidentiran kao vlasnik vozila.

14. Od Porezne uprave, PU Osijek, Ispostava Osijek, privremeni stečajni upravitelj dobio je potvrdu od 25.03.2022. iz koje proizlazi da dužnik ima evidentiran nastanak porezne obveze poreza na promet nekretnina (stjecanje, otuđenje) u razdoblju od 01.01.2018.-15.03.2022.godine. Dužnik je u tom vremenu otuđio 11 nekretnina.

15. Privremeni stečajni upravitelj posebno je ukazao na činjenicu da je na portalu Poslovna HR provjerio povijest blokada računa dužnika i utvrdio da je račun bio blokiran (unazad 5 godina) 1 dan od 19.05.2016. do 20.05.2016., 14 dana od 29.06.2021. do 13.07.2021. i trenutno je blokiran od 8.11.2021.

16. Knjigovodstvo je dostavilo 25.03.2022. privremenom stečajnom upravitelju u obliku tablice podatke o svakom otuđenju, podatke kupca, iznos kupoprodajne cijene i datum plaćanja a za način plaćanja navode da su sva plaćanja izvršena uplatom na žiro račun dužnika. 1 nekretnina je prodana 2018. godine, 8 nekretnina u 2019.godini, a 2 u 2020.godini. Blokada dužnika je nastupila (poslovna.hr) 8.11.2021.

17. Na traženje da mu se dostavi detaljna dokumentacija, od knjigovodstva je privremeni stečajni upravitelj dobio sljedeći odgovor (e-mail od 30.03.2022.; 08:02h):

„Što se tiče prodaje imovine moram Vam reći da smo u 2019. god. imali, zbog jakog nevremena poplavu u donjem dijelu restorana gdje se nalazi i ured, tako je bilo sve poplavljeno od dokumentacije i računala, te je najvećim dijelom dokumentacija uništena, a i računalo se nije moglo spasiti pa smo te godine kasnili sa svim obrascima jer smo se morali snalaziti i raditi iz početka.“

18. Privremeni stečajni upravitelj je naveo da dokaz da je izvršeno plaćanje na žiro račun (izvod iz kojeg je to vidljivo) dužnika bi trebao dobiti prije ročišta.

1. Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 23.01.2019.g. steklo k.č.br.2239, k.o.Trnje, zk.ul.2549, kuća i dvorište Šoltanska 6 ukupne površine 263 m2 a Kupoprodajnim ugovorom sklopljenim 12.02.2020.g. otuđilo kuću i dvorište, na kčbr.2239, Zagreb, Šoltanska 6, zk.ul.2549, k.o.Trnje;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja	
BORIS SISEK	stjecanje šoltanska		448.800,00	24.1.2019	plaćen o
MILICA BRNAS	prodaja šoltanske		99.000,00	17.2.2020	uplata
			98.000,00	21.2.2020	uplata
			98.000,00	4.6.2020	uplata
			95.000,00	10.6.2020	uplata
			95.000,00	3.7.2020	uplata
			485.000,00		

2. Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 13.06.2018.g. otuđilo stan, Zagreb, Preradovićeve 2, kčbr.3267/1, k.o. Centar, površine 45 m2;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
MARIO GALIOT		prerad	662.787,00	18.06.2018.

3. Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 09.04.2019.g. otuđilo stan S7 s balkonom, terasom i parkirnim mjestom, sveukupno 83,75 m2, kčbr.5704/3, zk.ul.1058, k.o.Resnik;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
KARATINA ŽIGMAN	88315332949	E-7	79.300,00	17.4.2019

4. Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 28.05.2019.g. otuđilo stan S8 s terasom i parkirnim mjestom, Vladimira Arka 4, Ivanja Reka, na kčbr.5704/3, k.o.Resnik Novi;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
PERO LASIĆ	95104612879	E-8	87.000,00	11.6.2019

5. -Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 13.06.2019.g. otuđilo stan S1 s parkirnim mjestom i vrtom ,na kčbr.5704/3,Ivanja Reka, Vladimira Arka 4,k.o.Resnik Novi;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
JOSIP i ZDENKA DAKIĆ	99739441435	E-1	86.000,00	15.7.2019

6. -Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 05.03.2019.g. otuđilo stan S2 s parkirnim mjestom i vrtom, na kčbr.5704/3, Ivanja Reka, Vladimira Arka 4,na kčbr.5704/3,k.o.Resnik Novi;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
IVAN GLAZER	14709376147	E-2	45.000,00	5.3.2019

7. Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 04.06.2019.g. otuđilo stan S5 s lođom i parkirnim mjestom, Ivanja Reka, Vladimira Arka 4,na kčbr.5704/3,k.o.Resnik Novi;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
MARKO BOGDANOVIĆ	81159991697	E-5	55.800,00	28.6.2019

8. Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 06.06.2019.g. otuđilo stan Ivanja Reka , Vladimira Arka 4,na kčbr.5704/3,k.o.Resnik Novi,S4 s parkirnim mjestom;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
DEJAN GAVRILOVIĆ	36321730554	E-4	62.500,00	28.6.2019

9. Kupoprodajnim ugovorom sklopljenim 13.03.2019.g. otuđilo stan S6, sa lođom i parkirnim mjestom, na kčbr.5704/3, zk.ul.1058, k.o. Novi Resnik, Ivanja Reka, Vladimira Arka 4;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
ANTO ŠIMIĆ	77233624383	E-6	35.000,00	13.3.2019

10. Kupoprodajnim ugovorom sklopljenim 17.09.2019.g. otuđilo stan S3 s lođom, parkirnim mjestom i vrtom Ivanja Reka, Vladimira Arka 4,na kčbr.5704/3,zk.ul.1058, k.o. Resnik Novi;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
ZORAN KRUŠLIN	53798781383	E-3	42.500,00	18.9.2019

11. Kupoprodajnim ugovorom sklopljenim 21.12.2020.g. otuđilo zemljište unutar granica građevinskog područja, ulica Vladimira Arka, na kčbr.5704/1, k.o. Resnik Novi.

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
DARIO NINIĆ	ostat.zemlj.V.Arka 4		130.000,00	21.12.2020

19. Iz dostavljene bruto bilance za 2021.g. proizlazi da dužnik nema dugotrajne imovine. Vidljiva je značajna promjena na kontu 0610 – ulaganje u nekretnine. Na upit na što se isto odnosi, s obzirom na značajan iznos početnog stanja, privremeni stečajni upravitelj je dobio odgovor da se isto odnosi na sva dugogodišnja ulaganja u zakupljene prostore u kojima je dužnik obavljao poslovnu djelatnost. Nije se radila amortizacija tijekom prijašnjih godina i zato je ostao velik iznos. Pojašnjeno je od strane knjigovodstva da se ne radi o stvarnoj imovini koju bi bilo moguće unovčiti. Po isteku ugovora ova imovina se isknjiži iz poslovnih knjiga.

20. Usporedbom povijesti blokade s datumima otuđenja (kao pretpostavka je uzeto da su iskazani podaci istiniti) privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da nije bilo otuđenja u periodu blokade računa niti je imovina otuđena unutar 3 mjeseca od podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

21. Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku je obavijestilo sud o imovini dužnika i predložilo donošenje privremene mjere zabrane raspolaganja određenom imovinom - RENAULT 2.5 DCI/MASTER, 2005. g., broj šasije: VF1DCUL634323102. Ministarstvo Financija, Porezna uprava, PU Osijek, obavijestilo je ŽDO kako je dužnik stekao 28.05.2010. godine a objavio 29.08.2013.godine vozilo za koje je određena privremena mjera.

22. Dana 29.03.2022.g. privremeni stečajni upravitelj je pribavio uvjerenje STP „AUTO-KLUB VINKOVCI“ iz kojeg proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila. Sud je odredio privremenu mjeru 21.03.2022. ali to vozilo nije u vlasništvu dužnika, a što je potvrdilo i knjigovodstva i navelo da je vozilo prodano još 2013.godine i da nije vlasništvo dužnika.

23. Privremeni stečajni upravitelj je naknadno pribavio i uvjerenje o vlasništvu vozila za vremensko razdoblje od 1.01.2020. do 7.04.2022. U tom periodu dužnik je bio upisan kao vlasnik 14. vozila od kojih su 4 vozila otuđena u 2021.godini (vozila pod rednim brojevima 2.,4.,11. i 13. iz uvjerenja). Za ta 4 vozila zatražio je dodatnu dokumentaciju (kome su prodana; za koji iznos; način plaćanja) i do dana pisanja izvješća nije dobio odgovor.

24. Obveze:

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067	1.170.592	- 3.083.032
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	1.500.000	1.500.000
II. KAPITALNE REZERVE	069		
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	107.049	-329.408
1. Zadržana dobit	084	107.049	
2. Preneseni gubitak	085		329.408
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	-436.457	- 4.253.624
2. Gubitak poslovne godine	088	436.457	4.253.624
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089		
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	1.647.080	2.320.727
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	1.647.080	2.320.727
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	359.315	772.292
8. Obveze prema dobavljačima	117	149.218	
10. Obveze prema zaposlenicima	119	126.917	19.513
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120	83.180	752.779
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124		
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125	3.176.987	9.987
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126		

25. U bilanci na dan 31.12.2021. iskazane su DUGOROČNE OBVEZE, Obveze za zajmove, depozite i slično u iznosu od 2.320.727 kn i KRATKOROČNE OBVEZE, koje se sastoje od Obveze prema zaposlenicima i Obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu od 772.292 kn.

26. Privremeni stečajni upravitelj posebno je naveo da dostavljena mu bilanca i račun dobiti i gubitka za 2021.g. nisu bili potpisani od strane odgovorne osobe dužnika te da kao takvi nisu još predani (PD Obrazac) Poreznoj upravi. Rok za predaju financijskih izvještaja za 2021.g. je 30.04.2022. te je predložio da odgovorna osoba dužnika na ročištu potvrdi vjerodostojnost (istinitost) dostavljene mu dokumentacije, podataka i izjava od strane knjigovodstva dužnika.

27. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za 12 mjeseci	
Opis	Iznos
poslovni račun – u stečaju (naknade za: otvaranje računa, token, zatvaranje računa, vođenje računa i izvršenje platnih naloga)	1.250,00 kn
trošak izrade pečata – u stečaju (izrada pečata za potrebe otvaranja poslovnog računa, ovjere poreznih evidencija, prijava i odjava zaposlenih i sl. (jednokratno)	150,00 kn
knjigovodstvene usluge – u stečaju (izrada svih knjigovodstvenih i poreznih evidencija i izvještaja – u stečaju). Mjesečno 800 kn + PDV.	12.000,00 kn
jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku prema čl. 4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima	4.000,00 kn
nagrada stečajnom upravitelju – prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima) u iznosu od 6.000,00 kn (predvidljivo)	6.000,00 kn
stvarni trošak stečajnog upravitelja (putni trošak; poštarina; uredski materijal)	2.000,00 kn
paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24. Zakona o sudskim pristojbama u iznosu od 2.000,00 kn	2.000,00 kn
naknada FINI za dvije objave GFI – jedna objava 230,00 kn ukupno u iznosu od 460,00 kn	460,00 kn

arhiviranje dokumentacije (Filmoteka doo; cijena je 84kn po d/m godišnje) S obzirom da je dužnik osnovan 2008.g. te da je zapošljavao veći broj radnika, uzet ću u izračun minimalno 5 d/m poslovne dokumentacije i čuvanje iste 11 godina.	5.775,00 kn
UKUPNO	33.635,00 kn

28. S obzirom na to da se dužnik nalazi u neprekidnoj blokadi više od 128 dana te time više od 60 dana kasni u ispunjenju svojih novčanih obveza, na strani dužnika je nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. st. 2. SZ.

29. Izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno čl.198 do čl.214 SZ, u ovoj fazi postupka privremeni stečajni upravitelj za njih nije našao osnova. Poboje radnje mogu se ogledati u značajnijim prodajama ili prijenosima dugotrajne imovine na druge subjekta neposredno prije podnošenja prijedloga za otvaranjem stečajnog postupka, međutim gledano iz priložene dokumentaciju i uzevši u obzir obrazloženja knjigovodstvenog servisa, nije primijetio takve radnje.

30. Kako na strani dužnika nedvojbeno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. SZ, a imajući u vidu kako imovina dužnika nije dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj je predložio stečajnom sucu, u smislu odredbe čl. 132. st. 1. SZ rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka, u roku od 15 dana, uplatiti predujam u iznosu od 33.635,00 kn za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

31. Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predložio je donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom, kao i da se zakonskog zastupnika obveže na trajno čuvanje poslovne dokumentacije te da o istom dostavi dokaze u spis.

32. Privremeni stečajni upravitelj je napomenuo da vjerovnici dužnika mogu sukladno zakonskim ovlaštenjima utvrđivati pravilnost poslovne dokumentacije, kao i radnji ovlaštenih osoba u svezi vođenja poslovanja dužnika kako je to iskazano u poslovnim knjigama.

33. U dopuni izvješća privremeni stečajni upravitelj je naveo da je u Izvješću objavljenom dana 11.04.2022. napisao da mu je knjigovodstvo dostavilo u obliku tablice podatke o svakom otuđenju, podatke kupca, iznos kupoprodajne cijene i datum plaćanja a za način plaćanja da su naveli da su sva plaćanja izvršena uplatom na žiro račun dužnika. 1 nekretnina je prodana 2018. godine, 8 nekretnina u 2019. godini a 2 u 2020. godini. Blokada dužnika je nastupila (poslovna.hr) 08.11.2021.

34. Iz dostavljene tablice je proizlazilo da su kupoprodajne cijene otuđenih nekretnina iskazane u EUR a provjerom dostavljenih izvoda računa i usmenom

provjerom kod knjigovodstva utvrđeno je da je došlo do greške te da su u tablici vidljivi iznosi pod rednim brojevima 1., 2. i 11. iskazani u KN.

35. Dokaz da je izvršeno plaćanje na žiro račun (izvod iz kojeg je to vidljivo) dužnika dostavljen je privremenom stečajnom upravitelju.

36. Nakon analize dostavljenih izvoda, privremeni stečajni upravitelj je ispravio tablicu u dijelu gdje je krivo umjesto „iznos KN“ napisan „iznos EUR“ i na izvodima je napisao na koji broj iz ove tablice se plaćanje odnosi (radi lakše preglednosti).

1. Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 23.01.2019.g. steklo k.č.br.2239, k.o.Trnje, zk.ul.2549, kuća i dvorište Šoltanska 6 ukupne površine 263 m2 a Kupoprodajnim ugovorom sklopljenim 12.02.2020.g. otuđilo kuću i dvorište, na kčbr.2239, Zagreb, Šoltanska 6, zk.ul.2549, k.o.Trnje;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos KN	datum plaćanja	
BORIS SISEK	stjecanje šoltanska		448.800,00	24.1.2019	plaćen o
MILICA BRNAS	prodaja šoltanske		99.000,00	17.2.2020	uplata
			98.000,00	21.2.2020	uplata
			98.000,00	4.6.2020	uplata
			95.000,00	10.6.2020	uplata
			95.000,00	3.7.2020	uplata
			485.000,00		

2. Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 13.06.2018.g. otuđilo stan, Zagreb, Preradovićeve 2, kčbr.3267/1, k.o. Centar, površine 45 m2;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos KN	datum plaćanja
MARIO GALIOT		prerad	662.787,00	18.06.2018.

3. Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 09.04.2019.g. otuđilo stan S7 s balkonom, terasom i parkirnim mjestom, sveukupno 83,75 m2, kčbr.5704/3, zk.ul.1058, k.o.Resnik;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
KARATINA ŽIGMAN	88315332949	E-7	79.300,00	17.4.2019

4. Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 28.05.2019.g. otuđilo stan S8 s terasom i parkirnim mjestom, Vladimira Arka 4, Ivanja Reka, na kčbr.5704/3,k.o.Resnik Novi;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
PERO LASIĆ	95104612879	E-8	87.000,00	11.6.2019

5. -Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 13.06.2019.g. otuđilo stan S1 s parkirnim mjestom i vrtom ,na kčbr.5704/3,Ivanja Reka, Vladimira Arka 4,k.o.Resnik Novi;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
JOSIP i ZDENKA DAKIĆ	99739441435	E-1	86.000,00	15.7.2019

6. -Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 05.03.2019.g. otuđilo stan S2 s parkirnim mjestom i vrtom, na kčbr.5704/3, Ivanja Reka, Vladimira Arka 4,na kčbr.5704/3,k.o.Resnik Novi;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
IVAN GLAZER	14709376147	E-2	45.000,00	5.3.2019

7. Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 04.06.2019.g. otuđilo stan S5 s lođom i parkirnim mjestom, Ivanja Reka, Vladimira Arka 4,na kčbr.5704/3,k.o.Resnik Novi;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
MARKO BOGDANOVIĆ	81159991697	E-5	55.800,00	28.6.2019

8. Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim 06.06.2019.g. otuđilo stan Ivanja Reka , Vladimira Arka 4,na kčbr.5704/3,k.o.Resnik Novi,S4 s parkirnim mjestom;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
DEJAN GAVRILOVIĆ	36321730554	E-4	62.500,00	28.6.2019

9. Kupoprodajnim ugovorom sklopljenim 13.03.2019.g. otuđilo stan S6, sa lođom i parkirnim mjestom, na kčbr.5704/3, zk.ul.1058, k.o. Novi Resnik, Ivanja Reka, Vladimira Arka 4;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
ANTO ŠIMIĆ	77233624383	E-6	35.000,00	13.3.2019

10. Kupoprodajnim ugovorom sklopljenim 17.09.2019.g. otuđilo stan S3 s lođom, parkirnim mjestom i vrtom Ivanja Reka, Vladimira Arka 4, na kčbr.5704/3, zk.ul.1058, k.o. Resnik Novi;

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos EUR	datum plaćanja
ZORAN KRUŠLIN	53798781383	E-3	42.500,00	18.9.2019

11. Kupoprodajnim ugovorom sklopljenim 21.12.2020.g. otuđilo zemljište unutar granica građevinskog područja, ulica Vladimira Arka , na kčbr.5704/1, k.o. Resnik Novi.

Ime i prezime kupca	OIB	STAN	iznos KN	datum plaćanja
DARIO NINIĆ	ostat.zemlj.V.Arka 4		130.000,00	21.12.2020

Dodatnu dokumentaciju koja se odnosi na otuđena vozila (kome su prodana; za koji iznos; način plaćanja) privremeni stečajni upravitelj u međuvremenu nije zaprimio.

37. Neposredno prije ročišta radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom održanog 14.04.2022. privremenog stečajnog upravitelja telefonom je izvijestio zakonski zastupnik. dužnika da neće pristupiti na današnje ročište zbog toga što je iznenada morao otputovati u Poreč radi sahrane.

38. Na ročištu privremeni stečajni upravitelj je ostao kod svog pisanog izvješća, a zakonski zastupnik RH zastupana po ŽDO GUO Osijek nije imao primjedbi na izvješće privremenog stečajnog upravitelja, te se suglasio s prijedlogom istog.

39. Dana 25.04.2022. sud je zaprimio podnesak privremenog stečajnog upravitelja s prilogom Prokazni popis imovine za dužnika a isti je potpisan i ovjeren pečatom. Potpis je ovjeren kod javnog bilježnika MAJA PERIS iz Zagreba dana 22.04.2022.g. a broj ovjere je OV-6274/2022., a original prokaznog popisa dužnik će dostaviti poštom na spis. Iz prokaznog popisa imovine proizlazi da dužnik nema imovine.

40. Sud je svojim rješenjem od 26.04.2022. pozvao osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad ovim dužnikom na uplatu predujma u iznosu od 33.635,00 kn i to poslovni račun – u stečaju (naknade za: otvaranje računa, token, zatvaranje računa, vođenje računa i izvršenje platnih naloga) u iznosu od 1.250,00 kn, trošak izrade pečata – u stečaju (izrada pečata za potrebe otvaranja poslovnog računa, ovjere poreznih evidencija, prijava i odjava zaposlenih i sl. (jednokratno) u iznosu od 150,00 kn, knjigovodstvene usluge – u stečaju (izrada svih knjigovodstvenih i poreznih evidencija i izvještaja – u stečaju). Mjesečno 800 kn + PDV u iznosu od 12.000,00 kn, jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku prema čl. 4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima u

iznosu od 4.000,00 kn, nagrada stečajnom upravitelju – prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima) u iznosu od 6.000,00 kn (predvidljivo) u iznosu od 6.000,00 kn, stvarni trošak stečajnog upravitelja (putni trošak; poštarina; uredski materijal) u iznosu od 2.000,00 kn, paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24. Zakona o sudskim pristojbama u iznosu od 2.000,00 kn, naknada FINI za dvije objave GFI – jedna objava 230,00 kn ukupno u iznosu od 460,00 kn i arhiviranje dokumentacije (Filmoteka d.o.o.; cijena je 84kn po d/m godišnje) s obzirom da je dužnik osnovan 2008.g. te da je zapošljavao veći broj radnika, uzet ću u izračun minimalno 5 d/m poslovne dokumentacije i čuvanje iste 11 godina u iznosu od 5.775,00 kn, u roku od 15 dana.

41. Nakon bezuspješnog proteka roka za uplatu zatraženoga predujma troškova, te uvida u dokumentaciju u spisu i to Izvadak iz sudskog registra, Podnesak FINE od 11.03.2022., Zahtjev za izuzeće privremenog stečajnog upravitelja Mije Rončevića, Rješenje o razrješenju, Podnesak ŽDO od 18.03.2022., Dopis RH, MF, PU, Područni ured Osijek – upit o imovini – vozilo od 15.03.2022., Stanje računa poreznog obveznika na dan 15.03.2022., Dopis RH, MUP, PU Osječko-baranjska, Sektor za imigraciju, državljanstvo i upravne poslove, Služba za upravne poslove, Odjel za prometne isprave i oružje od 23.03.2022., Dopis RH, MUP, PU Zagrebačka, Sektor za imigraciju, državljanstvo i upravne poslove od 1.04.2022., Izvješće privremenog stečajnog upravitelja od 9.04.2022. (10 stranica), Potvrda FINE od 16.03.2022., Potvrda HZMO od 23.03.2022., Uvjerjenje, Uvjerjenje stanice za tehnički pregled vozila "Autoklub" Vinkovci STP "AUTO-KLUB VINKOVCI" Vinkovci od 29.03. i 7.04.2022., Potvrda Općinskog suda u Osijeku zk odjel od 17.03.2022., Potvrda Porezne uprave, Područni ured Osijek od 25.03.2022., Bruto bilanca od 1.01. do 31.12.2021., Bilanca stanje na dan 31.12.2021. (6 stranica), E-mail poruka, Kupci stanova EUROGLOBALE, E-mail poruke, Stanje blokade žiro-računa, Dopuna izvješća od 11.04.2022. (3 stranice), Dokaz - izvodi o uplati ADDIKO BANK d.d. (17 stranica), Dopis RH, MUP, PU Osječko-baranjska, Sektor za imigraciju, državljanstvo i upravne poslove, Služba za upravne poslove, Odjel za prometne isprave i oružje od 8.04.2022., Podnesak privremenog stečajnog upravitelja od 25.04.2022., Prokazni popis imovine ovjeren po javnom bilježniku, Izjava zakonskog zastupnika dužnika o preuzimanju arhivskog gradiva od 11.04.2022., kao i u internetsku stranice FINA-e eBlokade na kojoj je utvrđeno da iznos blokade dužnika na dan 4.07.2022. iznosi 743.792,41 kn, sud je utvrdio da postoji stečajni razlog predviđen zakonom (čl. 6. st. 1. t. 1. i čl. 7. SZ-a), da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga (čl. 110. st. 1. SZ-a), da dužnik nema imovinu koja bi ušla u stečajnu masu, te je sud temeljem čl. 132. SZ-a odlučio kao u izreci.

Osijek, 4. srpanj 2022.

Zapisničar:

Sudac:

Elizabeta Đeke

Mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **eb30e-645c3**

Kontrolni broj: **037a0-a2127-a58e6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.